

Revize	datum	Popis změny	Vypracoval	Kontroloval
01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				

Investor

OBEK SERVIS a.s.

Panelová 289/6

190 15 Praha 9, Satalice

Koordinace stavby a profesí

Koordinace stavby a technologie

Statik

Hlavní projektant

Vedoucí projektant

Vypracoval

Kontroloval

Oprávněná osoba kooperanta:

číslo zakázky:

Hlavní projektant

Vedoucí projektant

Vypracoval

Kontroloval

Ing. arch. J. Soukal

Ing. H. Brázdová

Ing. H. Brázdová

Ing. L. Hnilička



S-projekt plus, a.s.

projektová a inženýrská činnost
tř. Tomáše Bati 508, 762 73 Zlín
tel.: 577 594 111, fax: 577 212 055
email: atelier@s-projekt.cz

stavba:

„OKO Zlín – Tř. T. Bati

- modernizace objektu č.p. 508 a č.p. 5682

objekt:

profese:

obsah:

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

název.dig.souboru:
A_Pruvodni TZ.doc

číslo přílohy:

A

HIP:

Ing. J. Soukal

číslo zakázky:

19-4180-217

stupeň dokumentace:

DPS

datum vydání:

03/2020

měřítko:

formát:

5 x A4

datum revize:

výtisk číslo:


číslo revize:

0

	číslo zakázky:	stavba: „OKO Zlín – Tř. T. Bati - modernizace objektu č.p. 508 a č.p.	číslo přílohy: A	List číslo:
	19-4180-217	Objekt: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	číslo revize: 0	2

OBSAH:

A.1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1.	ÚDAJE O STAVBĚ	3
a)	<i>název stavby</i>	3
b)	<i>místo stavby</i>	3
c)	<i>předmět dokumentace</i>	3
A.1.2.	ÚDAJE O ŽADATELI	3
A.1.3.	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE.....	3
A.2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	5
A.3.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	5

	číslo zakázky:	stavba: „OKO Zlín – Tř. T. Bati - modernizace objektu č.p. 508 a č.p.	číslo přílohy: A	List číslo:
	19-4180-217	Objekt: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	číslo revize: 0	3

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

„OKO Zlín – Tř. T. Bati
- modernizace objektu č.p. 508 a č.p. 5682

b) místo stavby

Zlín, Tř. T. Bati č.p. 508 a č.p. 5682

parc.č.: st. 5019/1, st. 5019/2, 981/35, 979/78, 981/59, 982/8, 979/86, 4098,
981/57, 981/58, 977/20

katastrální území: Zlín, 635561

c) předmět dokumentace

stupeň PD: Dokumentace pro provádění stavby

charakter stavby: Stávající stavba – změna stavby a přístavba, trvalá stavba

účel stavby: modernizace a dostavba stávající administrativní budovy

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Název: OBEK SERVIS a.s.,
Panelová 289/6
190 15 Praha 9, Satalice


IČ: 454 76 781

Zástupce žadatele: Ing. Ing. Richard Vodárek (předseda představenstva)
Ing. Michaela Vachutová (členka představenstva)

A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektová organizace: S-Projekt plus, a.s.
projektová a inženýrská činnost

sídlo: tř. Tomáše Bati 508
762 73 Zlín

	číslo zakázky:	stavba: „OKO Zlín – Tř. T. Bati - modernizace objektu č.p. 508 a č.p.	číslo přílohy: A	List číslo:
	19-4180-217	Objekt: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	číslo revize: 0	4

Firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1492.

IČ : 60734485
DIČ: CZ60734485

Vedoucí projektového atelieru: Ing. arch. Marek Šlesinger
autorizovaný architekt, č.A0 02 951

Hlavní projektant: Ing. arch. Jiří Soukal
autorizovaný architekt, obor architektura
ČKA 01341, AA

Architektonicko-stavební: Ing. Věra Řehůrková, ČKAIT 1301724, IP00
Ing. Hana Brázdová

Statika: Ing. Michal Bezruč, ČKAIT 1302290, IG00, IS00

El. energie – silnoproud: Ing. Michal Polák, ČKAIT 1300063, IE02

Zdravotně-technické instalace, vytápění: Ing. Eduard Šober, ČKAIT 1300216, IE01

Vzduchotechnika: Ing. Jaromír Večerka, ČKAIT 1300316, IE01

El. energie - slaboproud Ing. Petr Zikmund, ČKAIT 1302269, IE02

Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Zbyněk Pospíšil, ČKAIT 1302013, IP00

Měření a regulace: Petr Bořuta

Zásobování el. energií, vo: Ing. Michal Polák, ČKAIT 1300063, IE02


Inž. sítě - kanalizace: Ing. Radek Machala, ČKAIT 1301901, II00, TV02

Inž. sítě – voda, horkovod: Ing. Eduard Šober, ČKAIT 1300216, IE01

Komunikace, zpev. plochy, sadové úpravy: Ing. Jiří Pernica, ČKAIT 1300006, II00
Ing. Rudolf Gregar

Zásady organizace výstavby: Martin Böhm

Kontrola: Ing. Leo Hnilička, ČKAIT 1300203, IP00

	číslo zakázky:	stavba: „OKO Zlín – Tř. T. Bati - modernizace objektu č.p. 508 a č.p.	číslo přílohy: A	List číslo:
	19-4180-217	Objekt: PRŮVODNÍ ZPRÁVA	číslo revize: 0	5

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

a) Stavební objekty (SO)

- SO 01 Objekt A - č.p. 508**
- SO 02 Objekt B - č.p. 5682**
- SO 03 Objekt C - podzemní parkoviště**
- SO 04 – Reklamní poutač**

b) Inženýrské objekty (IO)

- IO 01 Terénní úpravy, sadové úpravy a opěrné stěny**
- IO 02 Zpevněné plochy a parkoviště**

c) Technická infrastruktura (TI)

- TI 01 Areálová kanalizace**
- TI 02 Přeložka přípojky vody**
- TI 03 Přeložka plynovodu**
- TI 04 Přeložka přípojky parovodu**
- TI 05 Přeložka silnoproudu**
- TI 06 Přeložka slaboproudu – není součástí projektu-řeší jednotliví poskytovatelé
- TI 07 Venkovní osvětlení**
- TI 08 Areálové rozvody NN**

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- SOD č. 022/2019
- dokumentace zaměření stávajícího stavu budov A a B (zpracovatel S-projekt plus a.s. 07/2005, 01-4973-018)
- studie fasád předaná objednatelem 02/2019
- projednání s investorem
- diagnostika nosných konstrukcí budovy A (Ing. J.Láník, VUT Brno 2018)
- geodetické zaměření průhybu stropů (H MV 2018)
- zaměření území stavby (H MV 2019)
- investiční záměr na polyfunkční využití objektů (05/2018)
- kopané sondy, ověření hloubky a kce základů nepodsklepené části budovy A (03/2019)
- geologický průzkum (Geo-radontest s.r.o. 01/2020)
- studie OKO Zlín – Tř. T. Bati – modernizace objektu č.p. 508 a č.p. 5682 (zpracovatel S-projekt plus a.s. 04/2019, 19-4180-114)
- projekt OKO Zlín dokumentace pro vydání společného povolení (S-projekt plus a.s. 09/2019)
- vyjádření dotčených orgánů